

株式会社 創喜施工 おいしいうち標準仕様[HINOKI Astyle]  
Custom home menu

基本構造:木造軸組構法(在来工法)  
基本構成:4LDK、住宅設備1階設置  
(キッチン、バス、洗面1set、トイレ2set)

■一般共通

[HINOKI Astyle]こだわりの仕様

部位		2階建	3階建
断熱材	屋根	吹付硬質ウレタンフォーム(ア)170mm	吹付硬質ウレタンフォーム(ア)170mm
	2階天井		マットエース24(ア)50 24kg/m <sup>2</sup>
	1階天井	無(但し下屋部分は屋根に同じ)	マットエース24(ア)50 24kg/m <sup>2</sup>
	外周部壁	吹付硬質ウレタンフォーム(ア)90mm	吹付硬質ウレタンフォーム(ア)90mm
	1階床下	旭化成 ジュビー(ア)45	旭化成 ジュビー(ア)45
内部	天井下地	準不燃石膏ボード(ア)12.5	強化石膏ボード(ア)12.5
	内壁下地	準不燃石膏ボード(ア)12.5	強化石膏ボード(ア)12.5
	3階床下地		構造用合板(ア)24
	2階床下地	構造用合板(ア)24	構造用合板(ア)24
	1階床下地	構造用合板(ア)24	構造用合板(ア)24
外部	屋根防水下地	アスファルトルーフィング940	アスファルトルーフィング940
	外壁防水下地	透湿防水シート	透湿防水シート
	外壁下地	耐力壁パネル ノボバンII(ア)9	耐力壁パネル ノボバンII(ア)9
	バルコニー防水	FRP防水(防火認定品)2PLY	FRP防水(防火認定品)2PLY
防霉・防蟻(天然成分薬剤使用)		GLから1mまで (1回塗り)	GLから1mまで (1回塗り)

■主要構造部材仕様

※構造計算等により、樹種・部材寸法を変更する場合があります。(構造計算優先)

部材	寸法	材種
土台・火打ち土台	105×105・90×45	ヒノキ
大引	105×105	ヒノキ
通し柱 (名入れ柱)	105×105	ヒノキ
管柱 (名入れ柱)	105×105	ヒノキ
梁	プレカットによる	米松KD、赤松集成、LVL(梁成・スパンにより選択)
桁	プレカットによる	米松KD(小屋などは、一部GRNも有り)
棟木・隅木・母屋	プレカットによる	米松KD(小屋などは、一部GRNも有り)
火打ち梁	90×90(or金物)	米松GRN
垂木	45×60	米松KD
金物	Zマーク金物または同等認定金物	

■給排水設備

給水	7カ所(給湯器・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ2ヶ所・洗濯機)
給湯	3カ所(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台)
屋外水道	埋込散水BOX 1ヶ所
給湯器(ecoジョーズ)	屋外設置壁掛型24号オートタイプ マルチリモコン(LDK・UBに設置) 配管カバー(H450)付

■電気設備

分電盤	14回路 契約アンペア数【50A】
コンセント	LDK・居室 各2ヶ所
専用コンセント	エアコン用(LDK・居室各1ヶ所)、電子レンジ用、浴室換気乾燥機用
アース付コンセント	冷蔵庫・洗濯機・トイレ2ヶ所
外部防水コンセント	2ヶ所(内1ヶ所は給湯器用)
テレビ用アウトレット	LDK・居室 各1ヶ所
電話用アウトレット	LDK1ヶ所
インターホン	アイホン テレビドアホンワイヤレスセット(モニター付ワイヤレス子機付)
照明器具	外部センサー付ダウンライト1ヶ所・内部ダウンライト7ヶ所・階段・流し手元灯
住宅用火災警報器	天井設置タイプ(露出型)乾電池式 キッチン:熱感知式警報機 居室及び階段室:煙感知式警報機
24時間換気設備(第3種換気)	自然給気(100φ)各居室に設置 機械排気(100φ)トイレに設置

■外部仕様

※玄関・浴室には気密パッキン、スタイロフォーム30mm使用

基礎	鉄筋コンクリート造ベタ基礎 基礎パッキン工法
屋根(5寸勾配まで)	KMEWコロンアルガラス 平形屋根スレート(コロンアル) 雪止め金物・換気棟付
外壁	AT-WALL 窯業系サイディング 15mm 通気工法 フッ素コート 塗膜の変色・褪色15年保証 耐火等級4等級対象品
バルコニー手摺部通気・換気	アンタレス使用
軒天・バルコニー上裏・ポーチ天井	不燃化粧板
破風・鼻隠し	不燃化粧板
雨樋	KMEWバラスケAU105 樹脂製 軒樋:角(135) 縦樋:角(100)
バルコニー	床:FRP防水 壁:外壁に同じ 笠木:アルミ笠木(コーピングタイプ選択可) 収納物干し金物1Set付 ※施工面積4.96㎡(6G)迄標準価格内
玄関ポーチタイル	INAXコンテII 磁器質300角タイル貼 (施工面積3.31㎡、階段1段迄標準価格内)
小屋裏の換気措置	棟換気(片流れの場合は別途) 軒裏換気 屋根ウレタン吹付部には、アクエアーにて換気処理

※記載のないものは別途見積とさせていただきますが、標準面積・数量の減による価格の減額は致しません  
※施工上及び着工時期により変更になる場合があります。現場と異なる場合は現場優先とさせていただきます。